

CỤC QUẢN LÝ THI HÀNH ÁN DÂN SỰ CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH VĨNH LONG
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 19/TB-THADS.KV2

Vĩnh Long, ngày 14 tháng 01 năm 2026

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự năm 2008 (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Bản án số 72/2024/DS-ST ngày 25 tháng 7 năm 2024 của Tòa án nhân dân huyện Tam Bình, tỉnh Vĩnh Long (Nay là Tòa án nhân dân Khu vực 2, tỉnh Vĩnh Long);

Căn cứ Quyết định thi hành án số 385/QĐ - CCTHADS ngày 04 tháng 12 năm 2024 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tam Bình, tỉnh Vĩnh Long (Nay là Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 2, tỉnh Vĩnh Long);

Căn cứ Quyết định số 20/QĐ-CCTHADS ngày 12 tháng 03 năm 2025 Về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tam Bình, tỉnh Vĩnh Long (Nay là Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 2, tỉnh Vĩnh Long);

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số 0082/25.08/THA/VLO/HTH ngày 15 tháng 08 năm 2025 của Công ty Cổ phần dịch vụ Thẩm định giá HTH;

Do các bên không thỏa thuận được về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản, Chấp hành viên Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 2, tỉnh Vĩnh Long, địa chỉ: ấp 1, xã Tam Bình, tỉnh Vĩnh Long cần lựa chọn tổ chức bán đấu giá để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá các tài sản đã kê biên sau:

Tài sản bán đấu giá: Quyền sử dụng đất thửa số 480, tờ bản đồ số 26, diện tích 1881,2 m², mục đích sử dụng đất thương mại, dịch vụ 1837,7 m² và đất trồng cây lâu năm 43,5 m², tọa lạc tại ấp Bằng Tằng, xã Mỹ Thạnh Trung, huyện Tam Bình, tỉnh Vĩnh Long (Nay là ấp Bằng Tằng, xã Tam Bình, tỉnh Vĩnh Long).

Giá trị tài sản: 3.762.442.000đ (Ba tỷ bảy trăm sáu mươi hai triệu bốn trăm bốn mươi hai ngàn đồng).

Tài sản trên đất: Hệ thống năng lượng mặt trời, giá trị tài sản: 340.800.000đ (Ba trăm bốn mươi triệu tám trăm ngàn đồng).

Tổng giá trị tài sản là **4.103.242.000đ** (Bốn tỷ một trăm lẻ ba triệu hai trăm bốn mươi hai ngàn đồng).

Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản:

- Tổ chức đấu giá có cơ sở vật chất, trang thiết bị đảm bảo phù hợp cho việc bán đấu giá loại tài sản nêu trên (trụ sở, địa điểm đấu giá tài sản có địa chỉ rõ ràng, có phòng đấu giá tài sản phù hợp, số lượng chi nhánh...);

- Có phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;

- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá;

- Về thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp: Theo quy định hiện hành.

- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp/Sở Tư pháp tỉnh Vĩnh Long công bố được tổ chức bán đấu giá tại tỉnh Vĩnh Long.

Hồ sơ đăng ký bao gồm:

- Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ đấu giá tài sản, hồ sơ năng lực và các tài liệu khác có liên quan.

- Tổ chức đấu giá tài sản cung cấp bản chính hoặc sao y bản chính các giấy tờ, tài liệu do tổ chức mình ban hành, cung cấp bản sao có chứng thực các giấy tờ, tài liệu khác không do tổ chức mình ban hành.

Thời hạn nộp hồ sơ: Từ ngày thông báo đến hết ngày 19 tháng 01 năm 2026.

Hình thức nộp hồ sơ: Nộp trực tiếp tại Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 2, tỉnh Vĩnh Long.

Địa chỉ nộp hồ sơ: Ấp 1, xã Tam Bình, tỉnh Vĩnh Long

Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 2, tỉnh Vĩnh Long Thông báo để các Tổ chức bán đấu giá tài sản đáp ứng đủ yêu cầu được biết và nộp hồ sơ theo quy định.

“Lưu ý: Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 2, tỉnh Vĩnh Long không hoàn trả hồ sơ đối với tổ chức đấu giá tài sản không được lựa chọn”.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử THADS tỉnh Vĩnh Long;
- Cổng thông tin điện tử quốc gia về ĐGTS;
- Đương sự;
- VKSND tỉnh Vĩnh Long;
- VKSND Khu vực 2;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Nguyễn Hữu Thanh